

2024年
4月

NEW OPEN

東京ロジファクトリー

厚木愛川物流センター

延床面積
約**5,500**坪

空調付き
倉庫

首都圏へ即配可能な
大型施設

物流アクセス
好立地

圏央道
「相模原愛川IC」より**3.2**km

JR相模線
「下溝駅」より**4.0**km
最寄りバス停より**180**m

最大消費地向けのストックポイント

お気軽にお問い合わせください!

物流アウトソーシング

寄託での検討も可能です。
営業倉庫の実績が豊富で確かな
サービスをご提供致します。

ドミナント戦略

近隣弊社物流センターとの連携により
お客様の物量の波動に倉庫、
荷役、輸配送と対応致します。

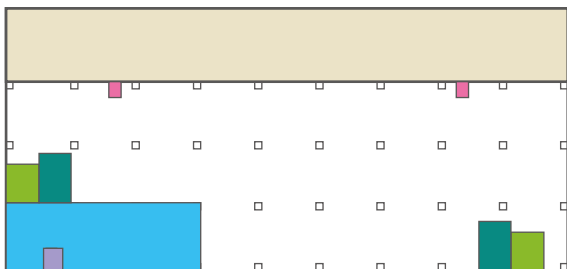
ロジスティクス ソリューション

50年以上の物流ノウハウを活かし
お客様に最適なロジスティクスオペ
レーションを提供致します。

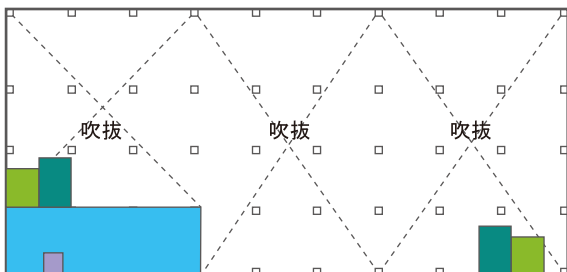
首都圏配送に最適なストックポイント!

近隣の物流センターと連携可能

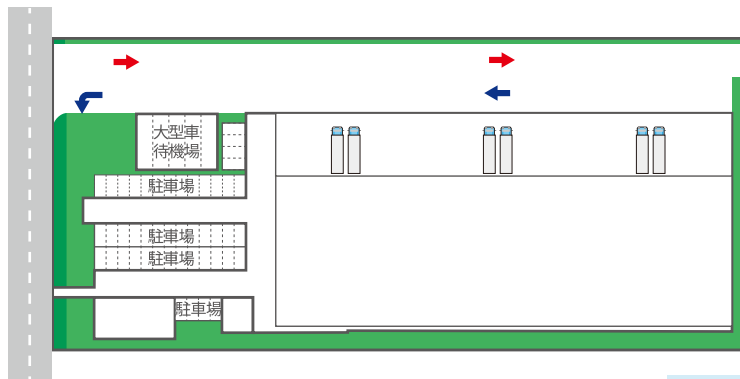
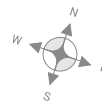
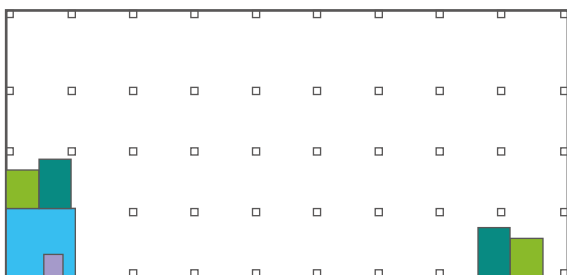
1F



中2F



3~5F 空調付き



敷地図

ピロティタイプのバースは雨天を気にせず荷役作業が可能です。

5F



4F



3F



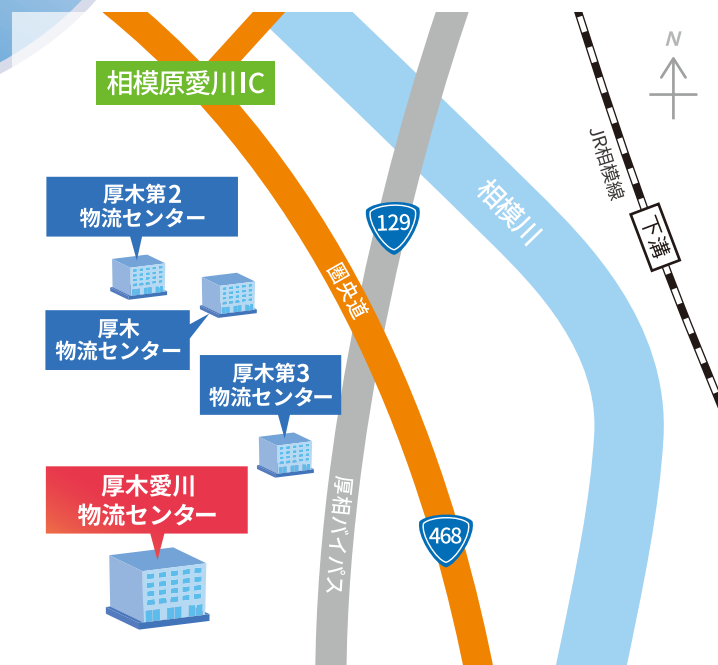
中2F



1F



断面図



圏央道至近で抜群のアクセス!

- 圏央道「相模原愛川IC」より約3.2km 車で4分
- JR相模線「下溝駅」より4.0km
神奈川中央交通「東1丁目」バス停より180m

物件名称	東京ロジファクトリー(株) 厚木愛川物流センター	耐荷重	倉庫区画1,500kg/m ²
所在地	神奈川県厚木市上依知3012-2	バース	高床式1.0m
構造・規模	鉄骨造地上5階建(倉庫4層)	庇	ピロティ式
敷地面積	3,034.99坪	荷物用EV	2基(4.1t)
賃貸面積	5,572.51坪	垂直搬送機	2基(1.5t)
用途地域	工業専用地域	空調設備	3階~5階
道路	西側約14.0m	ドックレバラー	2基
有効高	6.0m	駐車場	47台
		大型待機場	5台

階層	倉庫	バース	事務棟	合計
5F	1,324.03	0.00	39.14	1,363.17
4F	1,324.03	0.00	39.14	1,363.17
3F	1,324.03	0.00	39.14	1,363.17
2F	0.00	0.00	119.83	119.83
1F	831.15	412.19	119.83	1,363.17
合計	4,803.24	412.19	357.08	5,572.51

(単位:坪)

お問い合わせ



042-521-0700

(受付時間 9:00~18:00 ※土日祝日のぞく)

ご相談お待ちしております!お気軽にご連絡ください。



tlf@tokyo-system.co.jp



https://www.tokyo-system.co.jp/tlf/



東京ロジファクトリー
TOKYO LOGISTICS FACTORY CO.LTD

〒190-0012
東京都立川市曙町二丁目38番5号
立川ビジネスセンタービル6階