

2020年
4月

RENEWAL OPEN

東京ロジファクトリー 横浜物流センター

全棟利用可能!

賃貸借契約・寄託相談可

延床面積

約**2,920坪**

**物流アクセス
好立地**

東名高速道路
横浜町田IC 2.2 km

保土ヶ谷バイパス
上川井 1.5km

首都圏、中京、関西を結ぶ注目拠点

お気軽にお問い合わせください!

物流アウトソーシング

寄託での検討も可能です。
営業倉庫の実績が豊富で確かな
サービスをご提供致します。

ドミナント戦略

近隣弊社物流センターとの連携
によりお客様の物量の波動に
倉庫、荷役、輸配送と対応致します。

ロジスティクス ソリューション

50年以上の物流ノウハウを活かし、
お客様に最適なロジスティクス
オペレーションを提供致します。

※完成イメージ

東名高速 横浜町田IC至近で抜群のアクセス!

加工、セットアップ、キittingなどに最適の空調付き流通加工室完備

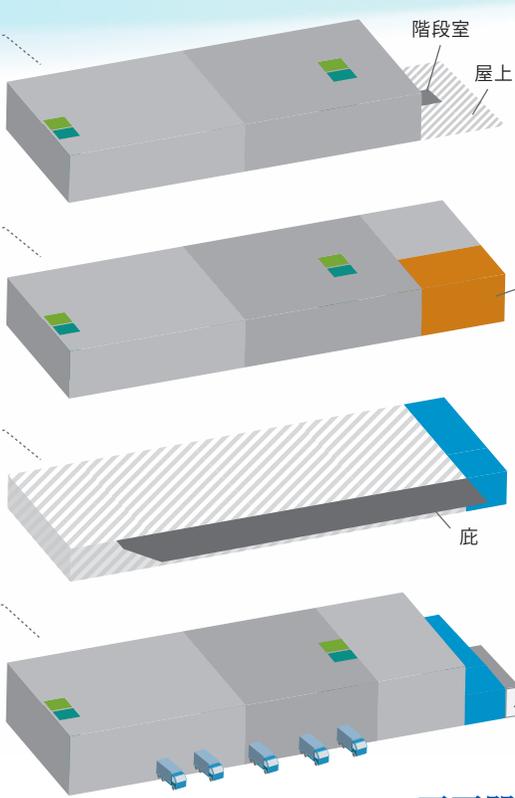
3F 812.67坪
倉庫 812.67坪

2F 998.25坪
倉庫 998.25坪
(流通加工室 66.55坪)

#2F 99.83坪
事務所 99.83坪

1F 1,010.04坪
倉庫 898.42坪
事務所 111.62坪

- 荷物用EV 3.5t
- 垂直搬送機 1.5t
- 流通加工室
- 事務所



両面開きEV
10mの大庇と広いヤード

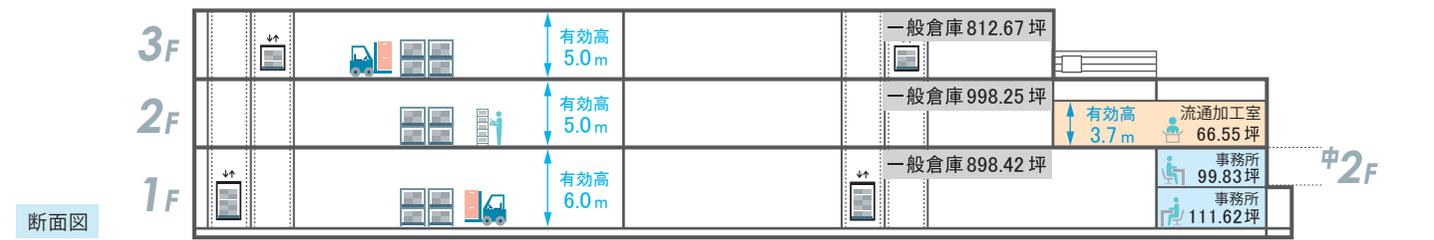


首都圏と中京・関西を結ぶ好立地物件!
東名高速、保土ヶ谷バイパス至近



道路 東名高速道路 横浜町田IC 2.2km
保土ヶ谷バイパス 上川井 1.5km
交通機関 電車 東急田園都市線南町田駅 2.2km

物件名称	東京ロジファクトリー(株) 横浜物流センター	道路	東側 8.3m
所在地	神奈川県横浜市瀬谷区北町35-10	倉庫天井高	1階 6.0m、2階 5.0m 3階 5.0m
構造・規模	鉄骨造 4階建(倉庫3層、1階・中2階に事務所)	耐荷重	倉庫区画 1,500kg/m ²
敷地面積	2,774.00坪	バースタイプ	高床式 0.9m
賃貸面積	2,920.79坪	庇長さ	10.0m
用途地域	工業地域	荷物用EV	2基(3.5t)
		垂直搬送機	2基(1.5t)
		駐車場	25台以上



階層	倉庫	事務所	庇下	対象床面積
3F	812.67	0.00	0.00	812.67
2F	998.25	0.00	0.00	998.25
中2F	0.00	99.83	0.00	99.83
1F	898.42	111.62	(242.00)	1,010.04
合計	2,709.34	211.45	(242.00)	2,920.79

(単位:坪)

お問い合わせ
ご相談お待ちしております!お気軽にご連絡ください。
042-325-8800
(受付時間 9:00~18:00 ※土日祝日のぞく)

tlf@tokyo-system.co.jp
http://www.tokyo-system.co.jp/tlf/

東京ロジファクトリー
TOKYO LOGISTICS FACTORY CO.LTD
〒185-0012
東京都国分寺市本町 2-12-2
大樹生命ビル 5階